

لوائح تأجير بيوت العطلات الجديدة في قطر

في أغسطس 2021، أصدرت هيئة السياحة القطرية منشور [حول تأجير بيوت العطلات لسنة 2021](#) الذي يحكم متطلبات أصحاب المنازل للتقدم بطلب للحصول على رخصة سياحة، بما في ذلك معايير الجودة، ووسائل الراحة، والصحة والسلامة، ومعايير إمكانية الوصول، ومدونة قواعد السلوك والاستدامة البيئية.

وبعد هذا التعميم، يجب على مضيفي بيوت العطلات التقدم بطلب للحصول على ترخيص تأجير بيوت العطلات من خلال [بوابة الخدمات الإلكترونية](#). يمكنك العثور على مزيد من المعلومات في [دليل تصنيف بيوت العطلات](#) وقائمة [مراجعة التقييم الذاتي لبيوت العطلات](#) التي نشرتها قطر للسياحة على [موقعها الإلكتروني](#).

أجابت قطر للسياحة عن الأسئلة التالية. إذا كانت لديك أي أسئلة، فيمكنك التواصل معهم على eservicesupport@visitqatar.qa

1) كيف أتقدم بطلب للحصول على ترخيص تأجير بيوت العطلات؟

تفضل بزيارة موقع قطر للسياحة للحصول على تفاصيل حول كيفية التقديم [هنا](#).

2) أين هي المناطق السياحية المذكورة في اللوائح؟

يرجى الاطلاع على القائمة أدناه:

1. مناطق سياحية شاملة	1. بيرل ريجين - قطر 2. سوق واقف - الدوحة 3. القرية الثقافية (كاتارا) 4. متحف متنزّه الفن الإسلامي 5. سوق الوكرة القديمة 6. منطقة الطموح 7. مشروع لوسيل 8. مشروع واحة الدوحة 9. منطقة حديقة البيضاء 10. كورنيش الدوحة 11. كورنيش الخور
2 - المجمعات التجارية المتكاملة مع المرافق الفندقية	12. مركز قطر التجاري 13. مشروع مدينة مهرجان الدوحة 14. مركز الحزم التجاري 15. مشروع لو فيندوم مول في منطقة لوسيل 16. فيلاجيو كومبلكس 17. مجمع سيتي سنتر 18. مول بن طاور

3) هل يمكن لأي نوع من أنواع الإقامة العمل خارج المناطق السياحية؟

نعم، فيلات نندالون.

- 4) هل سيتم النظر في المزيد من المناطق السياحية في المستقبل؟
هناك إمكانية كبيرة لإضافة المزيد من المناطق السياحية.
- 5) التسجيل عبر الإنترنت مفتوح للمواطنين القطريين ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي والمقيمين فقط - ماذا يعني هذا لمديري العقارات الدوليين الذين يخططون لإدارة المساكن من الخارج؟
لا يمكن القيام بذلك في الوقت الراهن.
- 6) هل يمكن لأي مستأجر (غير قطري أو غير مقيم في دول مجلس التعاون الخليجي أيضاً) أن يصبح مشغلاً ويشغل إحدى بيوت العطلات بتفويض من المالك؟
لكي يكون الشخص مستأجرًا، يجب أن يكون لديه وثيقة هوية قطرية
- 7) كيف يمكننا التمييز بين منزل أو فيلا أو منزل في المدينة وما إلى ذلك؟
تعتبر جميعها منازل للعطلات، يرجى الرجوع إلى [دليل التصنيف](#) للحصول على مزيد من التفاصيل.
- 8) كيف يعمل نظام التقييم؟
يرجى الرجوع إلى "مؤشر تجربة الضيف" في الصفحة 4 من [دليل التصنيف](#).
- 9) إذا حصل المضيف على تقييم سيء، فهل يمكنه معرفة ما الذي أثر على هذا التقييم من أجل معالجة الموقف؟
يرجى الرجوع إلى "مؤشر تجربة الضيف" في الصفحة 4 من [دليل التصنيف](#).
- 10) كم يستغرق الحصول على رخصة؟
تستغرق العملية عادةً من 3 إلى 5 أيام.
- 11) هل يتعين علي دفع الضرائب الحكومية لإدراج بيتي تجاريًا؟
لا.

12) بمن أتصل إذا كان لدي أي أسئلة؟
يمكنك التواصل مع قطر للسباحة عبر البريد الإلكتروني على eservicesupport@visitqatar.qa أو عبر الهاتف على الرقم +974 44997888