



2024年10月29日

各位

会社名 株式会社あかつき本社
代表者名 代表取締役社長 島根 秀明
(コード 8737 東証スタンダード)
問合せ先 執行役員管理本部長 山田 孝樹
(TEL 03-6821-0606)

熊本市における住宅型有料老人ホーム開発案件の 竣工について

当社の連結子会社であるEWアセットマネジメント株式会社(代表取締役社長 大内 裕人、以下「EW」といいます。)が開発した有料老人ホーム「メディケア癒やし長嶺(以下「本施設」という)」が、この度、竣工しましたのでお知らせいたします。

本件は、EWが株式会社肥後銀行(代表取締役頭取 笠原 慶久)、肥銀キャピタル株式会社(代表取締役社長 横山 輝)、株式会社ブルーライン・パートナーズ(代表取締役社長 甲斐田 誠一郎)、芙蓉総合リース株式会社(代表取締役社長 織田 寛明)と共同でファイナンスを組成した案件です。

本施設は、九州地方最大級の居室数となる住宅型有料老人ホームであり、地域高齢者の生活支援と福祉向上を実現し、地域に根ざした介護サービスを通じて地域社会の活性化と持続的な発展に寄与することを目指しています。当社グループは、今後も地方創生に貢献する案件を積極的に推進してまいります。

記

1. 概要

施設名称	メディケア癒やし長嶺
所在地	熊本市東区长嶺東2丁目
事業内容	住宅型有料老人ホーム
居室数	313室 /313名
建物構造	RC造5階建
建物面積	7355.14㎡
敷地面積	4927.10㎡
介護事業者	株式会社ケンプロ
開設日	2024年9月17日
会社名	株式会社ケンプロ
本店所在地	熊本市北区鶴羽田2丁目12-31
代表取締役	中野 茂(なかの しげる)
設立年月日	2020年12月11日

本施設は、24時間看護師を配置することにより、医療的ケアの必要な重度介護者の受入が可能な施設であることに加え、全居室に見守りセンサーを設置するなど、入居者のケア品質の向上

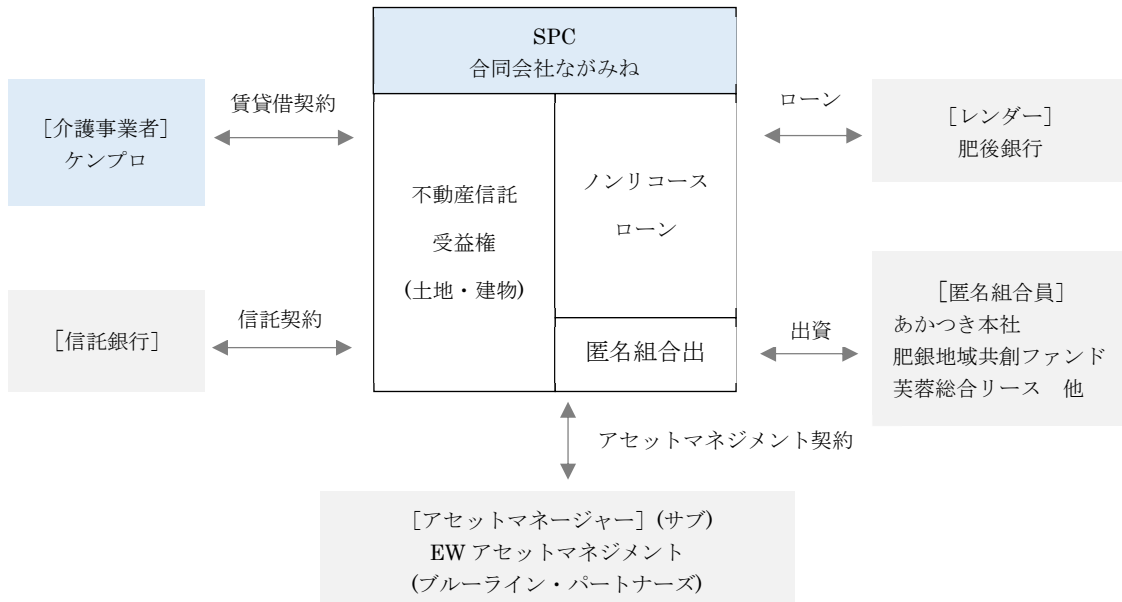
とスタッフの業務負担軽減に取り組む先進的な施設となります。

なお、本施設の運営を行う株式会社ケンプロ（代表取締役 中野 茂）は福岡・熊本を中心に住宅型有料老人ホームを運営するメディアケア癒やしグループの一員であり、本施設稼働後のグループ運営施設は合計9施設（定員数1,410名）と九州有数の運営規模となる見通しです。

2. 完成写真



3. スキーム図



以 上