

なぎさ

京急のまちマガジン
December 2022 No.636

特集 京急川崎駅ほか

HOTEL+VACANCE

沿線ホカンスのすすめ



初めてのデート

「アトラクションみたいな電車に乗らない？」

と誘ってくれた初デート。

京急の先頭車両に乗って、

急カーブの北品川駅。

車内でも体が傾いたまま停車する能見台駅。

目の前に見える線路、

大きな窓から見える景色

迫力満点のドキドキデートだったよ。

だからつい、

「今度は京急で羽田に飛行機を見に行こう」

と言われて

「うん!! 行こう!」と答えてしまったよ。

作／佐々木みほ子



あなたにとっての京急を詩にしてみませんか？

「忘れられないあの日の車内アナウンス」「学生時代に通った、恋人とデートしたあの駅・あのまち」京急沿線の思い出、お気に入りの電車や駅、車窓の風景など、『なごさ』に掲載する詩を募集しています。

- 応募方法／はがきか封書、またはEメール下記必要事項をご記入の上、ご応募ください。
①詩とタイトル(詩は300字程度) ②郵便番号、住所 ③氏名(匿名希望の場合はペンネームも) ④年齢 ⑤性別
⑥電話番号、(Eメール応募の場合)メールアドレス ⑦本誌のご感想
- 締め切り／12月19日(月)消印有効
- 応募先／〒220-0011 横浜市西区高島1丁目2番8号 (株)京急アドエンタープライズ『なごさ』636号 詩募集係
E-mail : nagisa.hiroba_e37@keikyu-group.jp

※掲載された方には京急オリジナルQUOカード(1,000円分)を進呈します ※作品の掲載発表は冊子の発行をもって代えさせていただきます。応募作品は返却いたしません。誤字など応募作品に一部加筆・修正させていただく場合があります ※応募作品の使用権は京浜急行電鉄㈱に帰属します。発表の作品に著作権侵害等が発生した場合、一切の責任は負いかねます

読者プレゼントはWEB応募になりました！

右の二次元コードを読み込んでアンケートに回答してくださった方の中から、抽選で京急オリジナルQUOカード 1,000円分(20名さま)をプレゼント！

[締め切り] 12月25日(日) 23:59





特集 京急川崎駅ほか

HOTEL + VACANCE

沿線ホカンスのすすめ

ホテルステイそのものをバカンスとして楽しむのが「ホカンス」。

京急沿線には、街の歴史や文化、自然、人々の営みを映す

ホカンスにぴったりのホテルがエリアごとに点在する。

今年一年がんばったご褒美に沿線でホカンス、いかがでしょう？



Kawasaki HISTORY & CULTURE

東海道川崎宿 ホテル縁道

(えんみち)



1. 全国から集めた幕末～昭和期のたんすでつくられた“帳場”(フロントカウンター)がお出迎え。

川崎の日常に溶け込み、“縁”のつなぎ手になる

「縁道」は、旧東海道と川崎の総鎮守である稲毛神社を結ぶ参道にある。

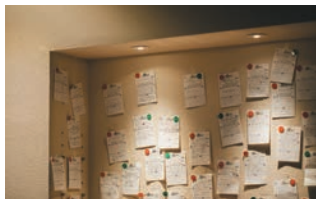
江戸時代には旅人が立ち寄る宿場町として栄えた川崎。戦後は工業地帯で働く労働者を支え、現在はストリートカルチャーを推進し、国内外からアーティストらを迎え入れている。川崎は、いつの時代も他者との共存文化を醸成してきた。

「安くておいしい焼き肉屋さんや朝から飲める居酒屋さんがあり、そこでの交流や、ブレイキンを踊る若者がいる風景。歴史が育んできた『日常』こそが川崎の観光資源だと考えました。ホテルでは、宿場町から続く川崎の歴史と日常を体感いただければ」と話すのは、支配人の吉岡明治さん。

宿場さながらのエントランスは江戸時代にタイムスリップしたよう。2022年の11月までは、ホテルの正面に5人のアーティストが江戸から未来までの川崎を描いたミューラルアートがあり、「アーティスト・イン・

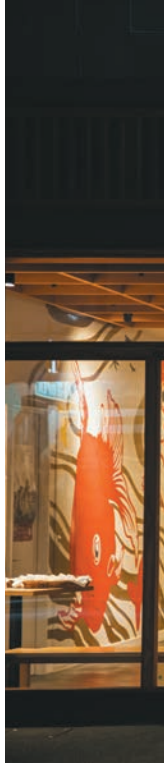
ここでの設置は 2022年 11月下旬まで。





3
4 2 1

2. コンセプトルーム7種には川崎にちなんだ名前が付けられている。「TSUBAKI」は川崎市の木にちなむ。3.「アーティスト・イン・レジデンスルーム」は5室。ニューヨーク在住のアーティスト DRAGON76氏はストリートカルチャーを表現。4. 縁つなぎコーナーで縁をチェック。



食堂は街の居酒屋さん。宿泊客以外にも利用できる(左上)。朝食の三角おむすび。川崎宿で徳川吉宗一行に提供した徳川家の葵の紋に見立てたおむすびが発祥といわれる(右上)。支配人の吉岡さん(下)。

レジデンスルーム」では彼らによるアートとのセッションが楽しめた。
ロビーに掲示された「縁つなぎ」は、スタッフ発案のアイデア。宿泊客から宿泊客へのメッセージで、受けた人は2時間のレイトアウトか部屋のグレードアップができる。
川崎の歴史と日常、その縁を感じることができ、「縁道」縁のつなぎ手になるのも滞在の醍醐味だ。

「KAWASAKI MURAL ART PROJECT」として、ホテル正面の川崎市役所本庁舎整備工事現場の仮囲い約56mが彩られた。



Kamata TECHNOLOGY

ホテル オリエンタル エクスプレス
東京蒲田



4 1
5 3 2

1. 壁には外壁や屋根に使われる防食性の高いガルバリウム鋼板を使用。
2. ステンレスパイプを曲げる、溶接する、磨くという技を集結させた6Fのフロアサイン。3. 鉄製プレートもフロアごとに加工されている。4. エントランスの旋盤機は1850年代の英式旋盤。5.1Fのエクスプレスカフェのルーフは全長6mの大型スチールを折り曲げたもの。館内の製品はON THE TRIP「蒲田ガイド」(<https://on-the-trip.net/spots/253/purchase?locale=ja>)でも解説されている。

日本が誇るクラフトマンシップに触れる

インダストリアルでありながら、あたたかみや心地よさを感じる空間で過ごすときは、大田区の町工場が日本の高度経済を支えてきたことを教えてくれる。

館内の壁に触れると、私たちの生活を支えている素材の堅実さを知ることができる。

10社以上の町工場が参加して製作した「合わせる」「掘る」「削る」「折る」「磨く」「曲げる」をテーマにしたフロアサインからは、0.01mmまでこだわった職人の矜持や互いをリスペクトし合うクラフトマンシップが垣間見える。普段は屋根や壁内などの裏方を担う素材を使った館内の壁に触れると、私たちの生活を支えている素材の堅実さを知ることができる。

3 000以上の町工場が軒を連ね、それぞれ得意技術をリレーしてひとつの製品をつくる「仲間まわし」というネットワークが息づいている大田区。このエリアならではのものづくり精神を体感できるホテルが「ホテルオリエンタルエクスプレス東京蒲田」だ。

Miura・Zushi NATURE

SPACE KEY POINT

(スペースキーポイント)

SEABORNIA/ZUSHI



- 1 トレーラーの外面に記された数字は自分の居場所を表している。
- 2 各トレーラーにはバーテーブルを完備(水着着用)。
- 3 夜のBBQでは地産地消、循環を感じる食材を提供。
- 4 リビエラシーボニアマリーナのサウナはほぼ無煙のテントサウナ。従来のもものと比べ、高温下でも長時間の完全燃焼が可能な環境にやさしいバイオマス燃料を使っている。



写真は全てリビエラシーボニアマリーナ提供/リビエラグループ

自然と同期し、再生と循環を体感する

リビエラシーボニアマリーナ(三浦市)とリビエラ逗子マリーナ(逗子市)に近未来デザインのとれーラーホテル「SPACE KEY POINT」が誕生した。コンセプトは「自然と同期する」。宇宙・地球を感じて自然と同期すること、心の中にSPACEをつくり、マインドを整える場所。三浦も逗子も、富士山を望む海の目の前にたたずむ。

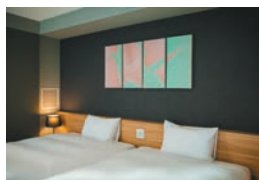
トレーラーは自然と一体になるよう全面ガラス窓。隣からは見えないように緻密に配置され、気兼ねなく時間の流れや自然の移ろいを楽しめる。人気の絶景サウナでの水風呂、外気浴チェアへの計算された動線は、”とこのう”までのおもてなしだ。

料理の食材は、サザエやしらすなどの”地のもの”や循環型農法で育てた野菜などを使用。食事をすることがサステナブルな未来につながる。

非日常空間で目の前に広がる三浦半島の自然を堪能すれば、自分も自然の一部ののだと実感できるのかも。

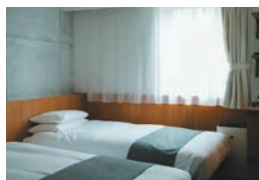
HOTEL INFORMATION

沿線の歴史や文化を感じるホテルでバカンスしよう！



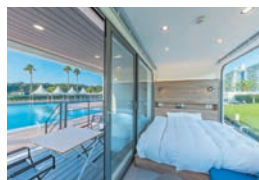
京急川崎駅
東海道川崎宿
ホテル縁道

☎044-589-5858 📍川崎市川崎区宮本町 2-25 🚶駅から徒歩約 4 分 🛏全167室(うちコンセプトルーム24室) 🍳1泊朝食付き 7,000円～🌐<https://en-michi.jp>



京急蒲田駅
ホテル オリエンタル
エクスプレス 東京蒲田

☎03-3733-5511 📍大田区南蒲田1-3-15 🚶駅から徒歩約 3分 🛏全158室 🍳1泊朝食付き 8,000円～ ※条件により価格は異なる場合があります 🌐<https://tokyokamata.hotelorientalexpress.com>



三崎口駅
SPACE KEY POINT
リビエラシーボニアマリーナ

☎046-884-1006 📍三浦市三崎町小網代 1286 🚶駅から京急バスで約 15分「シーボニア入口」下車徒歩約 5分 🛏全5棟 🍳1泊朝食付き 20,900円～ 🌐https://www.riviera.co.jp/space_key_point ※ ZUSHIの詳細はHPへ

AND MORE

沿線の街の魅力が味わえるホテルは、ここにも。



京急川崎駅
スラッシュ川崎

プライベートシアターで
映画やゲームを堪能

全95室にプロジェクターと最大 80 インチの電動スクリーンを完備。デジタルテクノロジーを活用したホテルでスタイリッシュな一日を。

☎050-3187-8557 📍川崎市川崎区砂子 2-9-7 🚶駅から徒歩約 6分 🛏全95室 🍳1泊朝食付き 8,000円～🌐<https://www.slashhotels.com>



横浜駅 (ザノットヨコハマ)
THE KNOT YOKOHAMA

港町・横浜でいっそう高まる
船旅の気分

室内は客船のキャビンをイメージしたアメリカンテイストのインテリア。レストランでは食材のうま味を最大限に引き出す薪火料理が堪能できる。

☎045-311-1311 📍横浜市西区南幸 2-16-28 🚶駅から徒歩約 3分 🛏全145室 🍳1泊朝食付き 9,000円～ 🌐<https://hotel-the-knot.jp/yokohama>



横須賀中央駅
シャンブル・ドット リトリート

森の中にある 1日 1組限定
のゲストハウス

フレンチアンティークにこだわり、オーナーが DIY。プライベートな空間と三浦半島の豊かな自然に触れて思いっきりリラックス。

☎080-6785-4453 📍横須賀市衣笠町 21-26 🚶駅から京急バスで約 20分「衣笠城址」下車徒歩約 7分 🛏全2室 🍳1泊夕食付き 12,000円～ (小学生以下無料) 🌐<https://www.chambre-dhote-retraite.com>



『東海道五拾三次 品川・日之出』歌川広重 国立国会図書館デジタル化資料収蔵

江戸時代、宿場町として有名だったが実は農業も盛ん。「青物」が街にあふれていた。

京急電鉄の謎 ④ 駅名シリーズその④ 日本で唯一「横丁」が駅名に。 “おおよこ”の俗称で 親しまれている駅名の由来

今

年も除夜の鐘が鳴る日が近づいてきた。京急沿線にも有名な鐘は多数存在するが、除夜の鐘と聞いて青物横丁駅から徒歩3分ほどの場所にある品川寺「大梵鐘」を思い出す人も多いだらう。国指定重要美術品としても知られている。品川寺のほかにも青物横丁エリアは、鎌倉時代に創建された海晏寺など由緒ある寺社仏閣が実に多い。古い歴史を有する街だとはわかるが、一風変わったこの駅名の由来はどこにあるのだろうか。

「青物横丁」は、江戸時代にこの地に野菜や山菜（青物）の市場があったことからついた地名で、その名がそのまま駅名になった。品川、大森、蒲田は



江戸から京都への往来を担った旧東海道。今の北品川駅から青物横丁駅までが東海道五十三次の一歩宿「品川宿」。沿道には今も伝統ある寺社が多く、宿場町としての名残を感じる。

漁業で栄えたが「半農半漁」の街でもあったのだ。当時は収穫した野菜を大から池上道に入った横丁にあった市場が自然と青物「横丁」と呼ばれるように。品川宿近辺では「品川ネギ」「品川カブ」「大井ニンジン」といったご当地野菜が作られていたという記録も残っている。宿場や漁業のイメージが強いが、農業もまた街を支える大きな産業だったというわけだ。

今は中・高層ビルが立ち並び、市場としての面影を見ることは難しいが、旧東海道を歩いてみると、新鮮な野菜を乗せた大八車が駆ける勇ましい音が聞こえてくるような気がする。



③



②



①



⑥



⑤



④

巨峰のワイン①③やロゼ②、横浜港開港160周年にちなんだ白ワイン④(左)と赤ワイン(右)、安曇野産のメルロー2020⑤(右)と、岩手県産のヤマブドウを熟成させたヤマブドウエルヴァージュ(左)など、丁寧に醸造されたワインはどれもフレッシュな飲み心地で、和食のだしによく合う。定番のテラウエア⑥(左)、シャルドネ(中央)、ソーヴィニヨン・ブラン(右)や、おみやげにぴったりなフティワイン⑦、シードル⑧(左)とリンゴのワイン(右)も。ロゴラベルは横浜のモチーフをデザインしており、ふるさと納税の商品もある。



⑧



⑦

いま、見えてくる 京急沿線の未来

File.40

港町のワイナリーが紡ぐ
サステナブルな
ワインづくり

横濱ワイナリー

元

町通りや中華街からほど近い「横濱ワイナリー」。顔の見える生産者のブドウを丁寧に醸造した、やさしい味わいの「ハマワイン」は、この小さなワイナリーでつくられている。店主で醸造家の町田佳子さんが横濱でワインづくりをはじめたのは2017年、日本の食問題がきっかけだった。

「私は長年、環境保護団体 WWF* ジャパンで食糧問題に携わっていました。食べものがいつの間にか工業製品のように扱われてしまった現代、自分たちが口にしているものがどのようにつくられているのか、もっと関心を持ってもらいたい。広く伝えるにはどうしたらいいか考えたときに、ワインに思いが至りました」



左/「ブドウの声を聴きながら、ワインづくりをしています」と町田さん。右上/空になった横浜ワインのボトルは、リターナブル瓶として回収し、再利用している。右下/およそ20銘柄のワインを醸造している。

ブドウ園

2020年に横浜市内に開設したブドウ園。「横浜ヴィンヤードオーナー」に入会すると、ブドウ栽培に参加できる(詳細はHPへ)。



FOOD

醸造所併設のショップ&コミュニケーションスペースport side story「blue」では、テイスティングも楽しめる。和のワインによく合う人気のプレートメニューは、要予約。



0.3ヘクタールの土地に苗木400本を植え

わかるんですよ」とほほ笑む。

2年前からはじめた市内のブドウ園では、

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を

加えずに素材を生かした醸造を行うという。

「不思議ですが、ブドウが何をしたいか

加えてブドウを育ててもらい、できるだけ手を



横浜ワイナリー

☎045-228-9713 📍横浜市中区新山下1-3-12 🚗横浜駅から車で約10分 🕒平日14:00~LO20:00、土曜日11:00~LO20:00、日・祝日11:00~18:00
※祝日を除く火・水・木曜日は、来店希望日の1週間前までに要予約
🌐<https://yokohamawinery.com>

さんのさらなる挑戦は続く。

都市循環型のワイン醸造に向けて、町田

さんと考えています」

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない

が、都会では難しい。何かに加工できない



江戸時代には参勤交代の行列も往来したという、かつてのメインストリート。商家群が立ち並ぶ風情は、まさに時代劇のワンシーン。

紀州街道

両替商や薬種問屋が軒を連ねた歴史の道

岸和田城北西側の紀州街道には、虫籠（むしこ）窓や出格子など趣ある町家づくりの家屋が多数点在。今も暮らしが営まれる温かな景観に、往時の賑わいがこだまするよう。



■まちづくりの館

紀州街道沿いにある観光案内所兼休憩所。散策マップや見どころ解説パネルは、まち歩きへの参考に。

● DATA

- 岸和田市本町8-8 ☎ 072-433-3511
- 🕒 9:00～21:00
- 🗓️ 月曜（祝日の場合は開館）
- 🆓 入館無料
- 🚶 南海線「岸和田駅」から徒歩約15分

羽田から空路で関空へ。南海電鉄で岸和田に到着！



お問い合わせ 南海テレホンセンター(8:30～18:30)

☎ 06-6643-1005 ※年始を除く

だんじりのまち岸和田が市制施行100周年！

岸和田 KISHIWADA 城下町 旅さんぽ

だんじり祭で知られる岸和田は、今も風情のあるまち並みが残る城下町。旧街道や岸和田城周辺をのんびり歩き、ノスタルジックな旅を楽しんで。

岸和田城

ちきり
千亀利城の異名を持つ
名庭も楽しめる名城

本丸と二の丸を重ねた姿が機（はた）のたて糸を巻く器具「ちきり」と似ていることから、「千亀利城」とも呼ばれる。3層3階の天守から海を見晴らす眺望も自慢。

● DATA

- 岸和田市岸城町9-1 ☎ 072-431-3251
- 🕒 10:00～17:00(入場は16:00まで)
- 🗓️ 月曜(祝日・休日の場合、及びお城まつり期間中は開場)
- 👤 大人300円(中学生以下無料)
- 🚶 南海線「岸和田駅」から徒歩約13分

大好物は岸和田特産の包近の桃！



ちきりくん

あやほまれ他にも甘さ抜群の人参「彩管®」や「泉州玉ねぎ」など、岸和田には美味しい特産品がいっぱい！



城前に広がる岸和田城庭園(八陣の庭)は作庭家の重森三玲氏による枯山水庭園。中央の「大将」の石を中心に8つの石組みが配されている。



厚重な石垣とお堀を彩る柳や、春には桜のコンビネーションが見事。



天守閣からは「八陣の庭」をはじめ、天候がよければ淡路島まで見渡せる。



館内にはテーマごとの展示が充実。まずはイベント広場で迫力たっぷりのだんじりの映像を。

岸和田だんじり会館

実物のだんじり&迫力映像でお祭の躍動を体感!

だんじり祭でまちを走っていた実物のだんじりや道具、資料などを展示。大迫力のマルチビジョンや、「だんじりに乗った目線」が楽しめる3D映像で、だんじりの魅力を満喫して!

● DATA

岸和田市本町11-23
☎ 072-436-0914
ⓐ 10:00~17:00(入館は16:00まで)
ⓑ 月曜(祝日の場合は閉館)
ⓒ 大人600円、小・中学生300円
南海線「岸和田駅」から徒歩約13分

体験コーナーでは
実物大のだんじりの
屋根に乗って、ポーズ!



小山梅花堂

老舗に受け継がれる殿様ご愛用の銘菓



優しい甘さの梅花むらさめは、ほろほろ×モチモチ食感のハーモニーが最高! 店内で選んだ和菓子を中庭でいただくことができる。お土産にもぜひ。

創業180年。時の岸和田城主・岡部氏の「面白い菓子はないか」というひと声から誕生した「梅花むらさめ」は、今も変わらぬ岸和田銘菓。梅花に見立てた小豆のアクセントがキュート。

● DATA

岸和田市本町1-16
☎ 072-422-0017
ⓐ 8:30~19:00 ㊦ 不定休
南海線「岸和田駅」から徒歩約10分



岸和田城の「千亀利(ちぎり)城」に対し、こは「ちぎりの宮」として親しまれている。



紅白のちぎりの糸(500円)を「ちぎりの糸納所」に結び、良縁を祈ろう。

岸城神社

参拝者が絶えない
由緒ある縁結びの社

岸和田城の鎮守社である岸城神社は、縁結びでも有名。恋愛から仕事まで良縁祈願に各地から参拝者が訪れる。秋のだんじり祭で、だんじりが続々と集まる宮入りは壮観。

● DATA

岸和田市岸城町11-30 ☎ 072-422-0688
ⓐ 授与所9:00~12:00、
13:00~16:00(参拝は自由)
南海線「岸和田駅」から徒歩約10分

おばんざい アヤコ食堂

三姉妹の母の温もりが
息づくおばんざい屋さん

世界的ファッションデザイナー・コシノ3姉妹の生家がオープンキッチンの食堂に。たまご焼きやイワシの生姜煮など、コシノ家で愛されたおばんざいが勢ぞろい。

● DATA

岸和田市五軒屋町16-11
☎ 072-433-1188
ⓐ 11:30~15:00(LO14:30)、
17:00~20:00(LO19:30)
㊦ 月曜
南海線「岸和田駅」から徒歩約4分



2種から選べる日替わりメニュー+小鉢3品付きのお昼の梅定食は940円。



2階はコシノファミリーの思い出の写真や資料を展示するギャラリーになっている。(食堂利用者のみ無料公開)



京急沿線で出会った



この店、あのひと

22

雑色駅

東京湾の宝石ハンターに

ミナミ釣船



安達さんの頼もしい声が釣り人たちに真剣勝負の時間へといざなう。心地よい速度で東京湾を巡航し風を切る爽快感は、一度体験するとクセになる。

☎ 03-3738-2639 または 090-354 5-8636 📍 大田区南六郷 2-19-5
 🎫 マダコ釣り乗船 9,500 円 ※女性と中学生以下は割引料金
 🌐 <https://www.minami-23.com>
 ※予約とスケジュールの確認はHPへ

雑色駅を出て多摩川方面に10分ほど歩くと、六郷水門が見えてくる。この水門から東京湾へと飛び出していくのがミナミ丸。乗客のリクエストに合わせてアジ、アナゴといった魚を狙い、海を縦横無尽に駆け抜ける。東京湾の宝石と呼ばれるマダコ釣りも人気だ。処理が大変そうなたこだが、冷凍してから洗うことで独特のヌメリも落ちやすくなり、2分ほどサツとゆればうま味たっぷり、弾力抜群。この時期に、正月用のタコをまとめて釣りに来る常連客もいる。

「タコ釣りをわかっている人とかっていい人の違いはすぐに出ちゃう。初めての人にはゼロから教えるよ」と話すのは、二十歳ごろから船を操縦している2代目船長の安達任伯さん。船長の船上釣り講義もミナミ丸の名物だ。

「釣るものが毎日変わるから東京湾のスポットは大体頭に入っている。水槽から釣るわけじゃない、東京湾全部が相手なんだ」

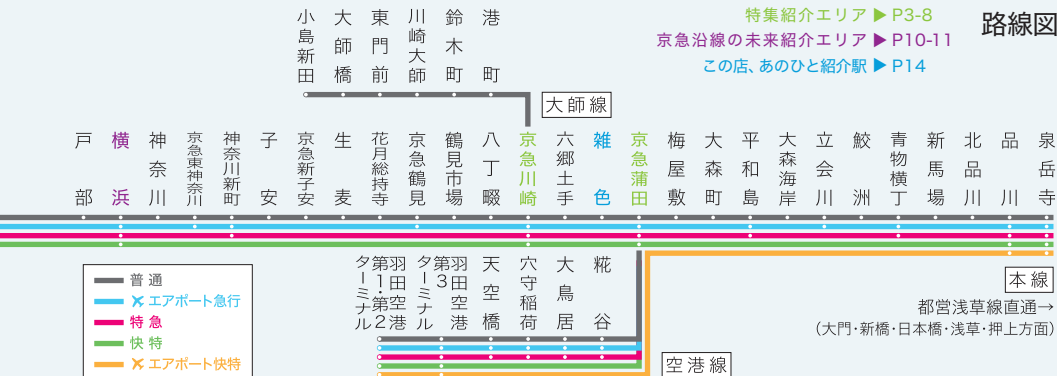
道具は全てレンタル無料。手ぶらで気軽に参加できる東京湾釣りは、釣りの入門編にもぴったり。

路線図

特集紹介エリア ▶ P3-8

京急沿線の未来紹介エリア ▶ P10-11

この店、あのひと紹介駅 ▶ P14



京急電鉄

**「モバイルのPASMO限定!!
京急線乗車ポイントキャンペーン」開催中!**



京急線乗車で京急プレミアムポイントが貯まるキャンペーンを期間限定で開催中です。普段から京急線を利用される方はお得にポイントをゲットできます! この機会にぜひ京急駅ナカポイントサービスにご登録の上、モバイルのPASMOをご利用ください。

- キャンペーン期間 / 12月31日(土)まで
- 詳細 / <https://www.keikyuu-point.jp/contents/jyousuyapoint>

京急電鉄・横浜市ほか

とみおかーと実証実験 12月2日(金)開始



横浜市金沢区富岡の乗合型移送サービス「とみおかーと」。今年度は、夕方時間帯の運行拡大と定額制を導入し、手あげによる自由乗降方式での有償実証実験を行います。

京急電鉄と横浜市の連携協定の一環として実施した「おかまちひろば」において、地域のみなさまが施したイラストをもとにしたデザインで運行します。

- 詳細 / <https://tomio-cart.jp>
- お問い合わせ / 045-225-9696 (京急ご案内センター)

京急百貨店

おせち料理 2023 ご予約承り中

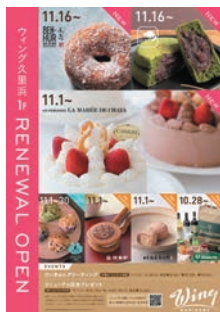


3世代のご家族やご夫婦におすすめのおせちははじめ、『豪華和洋中おせち』や『少人数おせち』『海老かにつくし』など、京急百貨店オリジナルを含む100選を販売しています。

- 店頭でのご予約承り / 12月20日(火)まで
- 京急百貨店オンラインショッピング (<https://kichijitsuya.jp>) / 12月23日(金)11:00まで
- お問い合わせ / 045-848-1111 (代表)

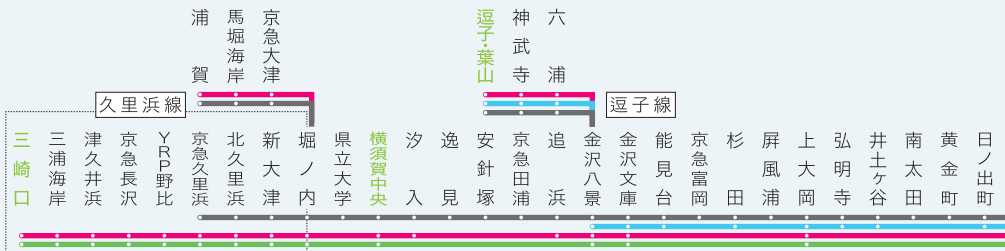
ウィング久里浜

ウィング久里浜 1階がリニューアルオープン!



本年で35周年を迎えたウィング久里浜 1階に、葉山に本店を構える洋菓子の老舗「パティスリー ラ・マーレ・ド・チャヤ」や、精肉の老舗「尾島商店」が手がける「BEN-HUR 298 OJIMA」など3店舗がオープンしました。リニューアルしたウィング久里浜をぜひお楽しみください。

- 詳細 / <https://www.wing-net.ne.jp/kurihama>
- お問い合わせ / 046-834-8958



京急沿線マガジン「なぎさ」バックナンバーは、京急電鉄公式サイト「KEIKYU WEB」でお楽しみください。
www.keikyu.co.jp



次号は、2023年2月1日(水) MIULIKEとの合併号を発行予定です

なぎさ No.636

なぎさ636号 2022年12月1日発行
発行/京急東行電機株式会社 〒220-8625 横浜西区高島1丁目2番8号
編集/株式会社京急フエンタープライズ 印刷/山陽印刷株式会社

表紙/東海道川崎駅 ホテル緑道
03-5789-8686 / 045-225-9696



新しい川崎を、はじめる。

Kawasaki Future BEGINNING

PRIME
Kawasaki
川崎

新発売
全199邸

“職住PLUS ONE 発想”の「プライム川崎」誕生。

「京急川崎」^駅徒歩6分 「川崎」^駅徒歩9分 都心・羽田直結 2駅5路線利用可
南向き・多彩なプラン1LDK~3LDK

リビングダイニングルーム (A1タイプ)

2 typeの モデル ルーム 公開中

<ご予約制>

「販売価格」は
ホームページで公開中。>>

リビングダイニングルーム (Aタイプ)

※外観完成予想CGは設計図書を基に描き起こした外観完成予想図と現地周辺より14階相当の高さから撮影した眺望写真(2022年1月撮影)をCG合成したもので実際とは異なります。なお、外観の細部・設備機器・配管類等は一部省略または簡略化しております。タイルや各種部材につきましては、実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。周辺の環境は変わる可能性があり、眺望は将来に渡って保証されるものではありません。※掲載の徒歩分数は地図上の距離にて80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。※1LDK2路線は「京急川崎」駅・「川崎」駅の2駅と京急本線・京急大師線・JR東海道本線・JR京浜東北線・JR南武線の路線を指しています。※掲載の写真はモデルルーム(A7タイプ・A1タイプ)を2022年6月に撮影したもので、家具・カーテン・家電・調度品等は販売価格に含まれておりません。またオプション品(有償)が含まれております。色味等CGによる加工を施しており、実際とは異なります。

「プライム川崎」**■全体概要** ●所在地/神奈川県川崎市川崎区本町二丁目1番5(地番) ●交通/京急本線・京急大師線「京急川崎」駅徒歩6分、JR東海道本線・京浜東北線・南武線「川崎」駅徒歩9分 ●総戸数/199戸 ●敷地面積/2,377.05㎡ ●建築面積/1,214.66㎡ ●延べ床面積/11,768.93㎡ ●用途地域・地区/商業地域、防火地域 ●構造・規模/鉄筋コンクリート造、地上14階建 ●建ぺい率・容積率/80%/500%/400% ●建築確認番号/第UHEC建確R030641号(令和3年12月28日) ●分譲後の権利形態/敷地・専有面積割合による所有権の共有、建物・専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有 ●管理形態/区分所有者全員で管理組合を結成し管理会社に委託。管理員勤務形態:日勤 ●エレベーター/13A(乗り1基・9人乗)1基 ●駐車場/45台(平置き・3台(身障者専用)1台・カーシェア用1台含む) ●機械式/42台、使用料/月額17,000円~30,000円 ●※別途荷棚スペース兼ディスプレイボード専用1台 ●自転車庫/78台(平置き・12台、ラック式・66台) ●ランドサイクル用2台含む、使用料/月額500円・1,000円 ●サイクルポート/6区画、使用料/月額2,000円 ●バイク庫/4台、使用料/月額3,000円 ●建物竣工予定時期/2024年2月下旬 ●入居開始予定時期/2024年3月下旬 ●売主/京急急行電鉄株式会社 〒220-8625 神奈川県横浜西区高島1丁目2番8号 神奈川県知事(1)第30712号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●販売提携(代理)/京急不動産株式会社 〒220-0011 神奈川県横浜西区高島1丁目2番8号 国土交通大臣(14)第902号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 (一社)不動産流通経営協会会員 ●設計・監理/株式会社長谷工コーポレーション エンジニアリング事業部 ●施工/株式会社長谷工コーポレーション ●管理会社/株式会社京急アビオ(予定) ●先着順販売予定物件概要 ●申込受付時間/午前10時~午後5時(水・木・第2次曜日定休) ●申込受付場所/「プライムマンション」ギャラリー ※お申込みの際は、認印、直近2年分の収入証明(源泉徴収票・確定申告書等)、身分証明書(運転免許証・パスポート等)をご持参ください。 ●先着順申込につき、成約確定の際はご容赦ください。 ●販売戸数/6戸 ●間取り/1LDK~3LDK ●専有面積/35.27㎡~68.48㎡ ●バルコニー面積/8.10㎡~22.64㎡ ●サービスマットコーン面積/2.40㎡(A9タイプ) ●販売価格/3,790万円~7,017万円 ●管理費/月額7,830円~15,200円 ●修繕積立金/月額4,230円~8,220円 ●インターネット使用料/月額715円 ●リコモ使用料/月額275円 ●管理準備金/20,000円(引渡時一括払い) ●修繕積立基金/141,870円~275,460円(引渡時一括払い) ●取引条件の有効期限/2022年12月末末上記概要は、2022年11月16日現在のものです。※建物価格は消費税率10%相当額を含みます。

お問い合わせ ☎ 0120-199-216 詳しい情報は公式サイトまで [売主] 京急電鉄 [販売提携(代理)] 京急不動産
営業時間 / 10:00~17:00(水・木・第2次曜日定休 ※祝日を除く)



京急線の時刻や運賃など京急に関するお問い合わせは
京急ご案内センター (受付時間)9:00~17:00 年末年始は休業
※営業時間は変更となる場合がございます。
03-5789-8686 / 045-225-9696
京急ホームページ www.keikyu.co.jp

KEIKYU
京急電鉄